

Oresundt året rundt Oresundt året rundt Oresundt året rundt Oresundt året rundt

Oresundt året rundt Oresundt året rundt Oresundt året rundt Oresundt året rundt

Oresundt året rundt Oresundt året rundt Oresundt året rundt Oresundt året rundt

Velkommen til

Ekstraordinær Generalforsamling

Torsdag d. 07. april 2022
Mariehøj Kulturcenter

Oresundt året rundt Oresundt året rundt Oresundt året rundt Oresundt året rundt

Venner, ser på Danmarks kort

Tekst: Chr. Richardt, 1889

Melodi: N. K. Madsen-Stensgaard, 1906

Venner, ser på Danmarks kort
ser, så I det aldrig glemmer,
til hver plet har fået stemmer,
thi det fædreland er vort!
Målt med verden er det lille,
derfor ingen plet at spille!
Målt med hjertet er det stort,
dér er Danmarks saga gjort!

Disse øer, store, små,
dette fastland, disse vige,
disse kyster, krumme, lige,
som dit øje hviler på,
disse skove, bakker, heder,
de har været voksesteder
gennem vinter, gennem vår,
for vort folk i tusind år.

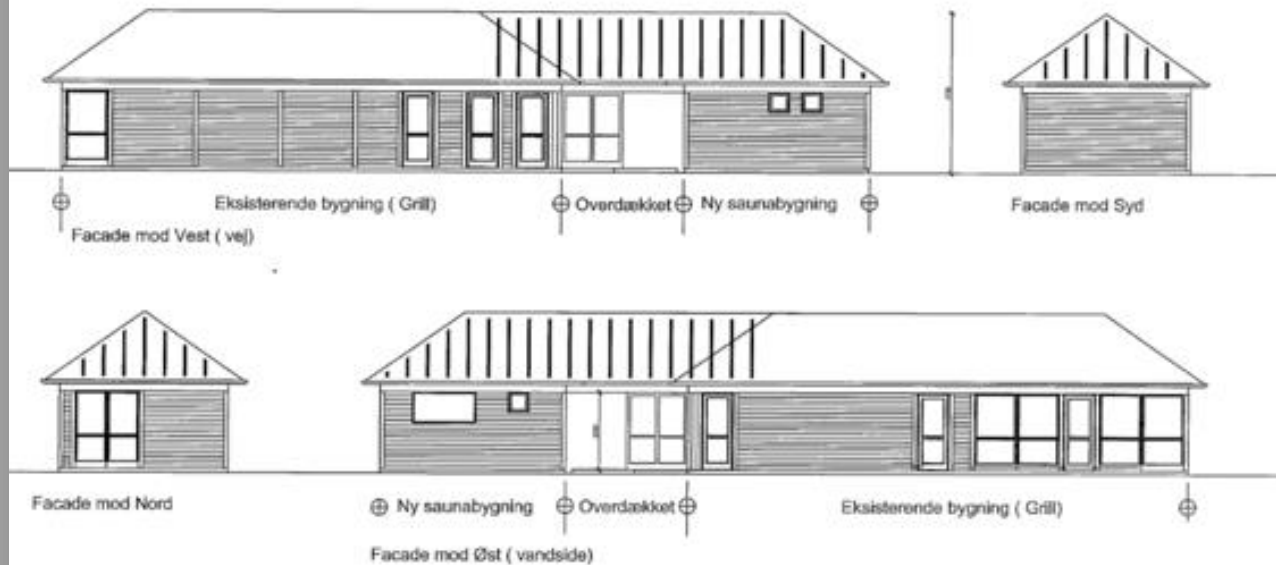
Danmark, mellem hav og hav
har ej stærke fjeldes væрге,
få og små er vore bjerge,
klint og klit er skør og lav.
Men des længer' kan vi skue
over markens lærketue,
følge desto mere frit
fugle-sving og sole-ridt!

Venner, ser på Danmarks kort,
ser, så aldrig I det glemmer!
til hver plet har fået stemmer,
klingende snart blødt, snart hårdt!
til I ender med at bede:
skærme Gud vor gamle rede,
skænke os et Danmarks kort,
hvor alt dansk igen er vort!

D A G S O R D E N

1. Valg af dirigent
2. Bestyrelsen orienterer om den aktuelle status på badehusprojektet, herunder totalt kapitalbehov og finansiering.
3. Bestyrelsen anmoder om bemyndigelse til at optage et 25 årigt lån i Kommunens låneramme på op til kr. 1.100.000 uden personlig hæftelse for medlemmerne.
4. Kassereren fremlægger revideret budget for regnskabsåret 2022/2023 til godkendelse – se vedhæftede forslag fra bestyrelsen.
5. Eventuelt.

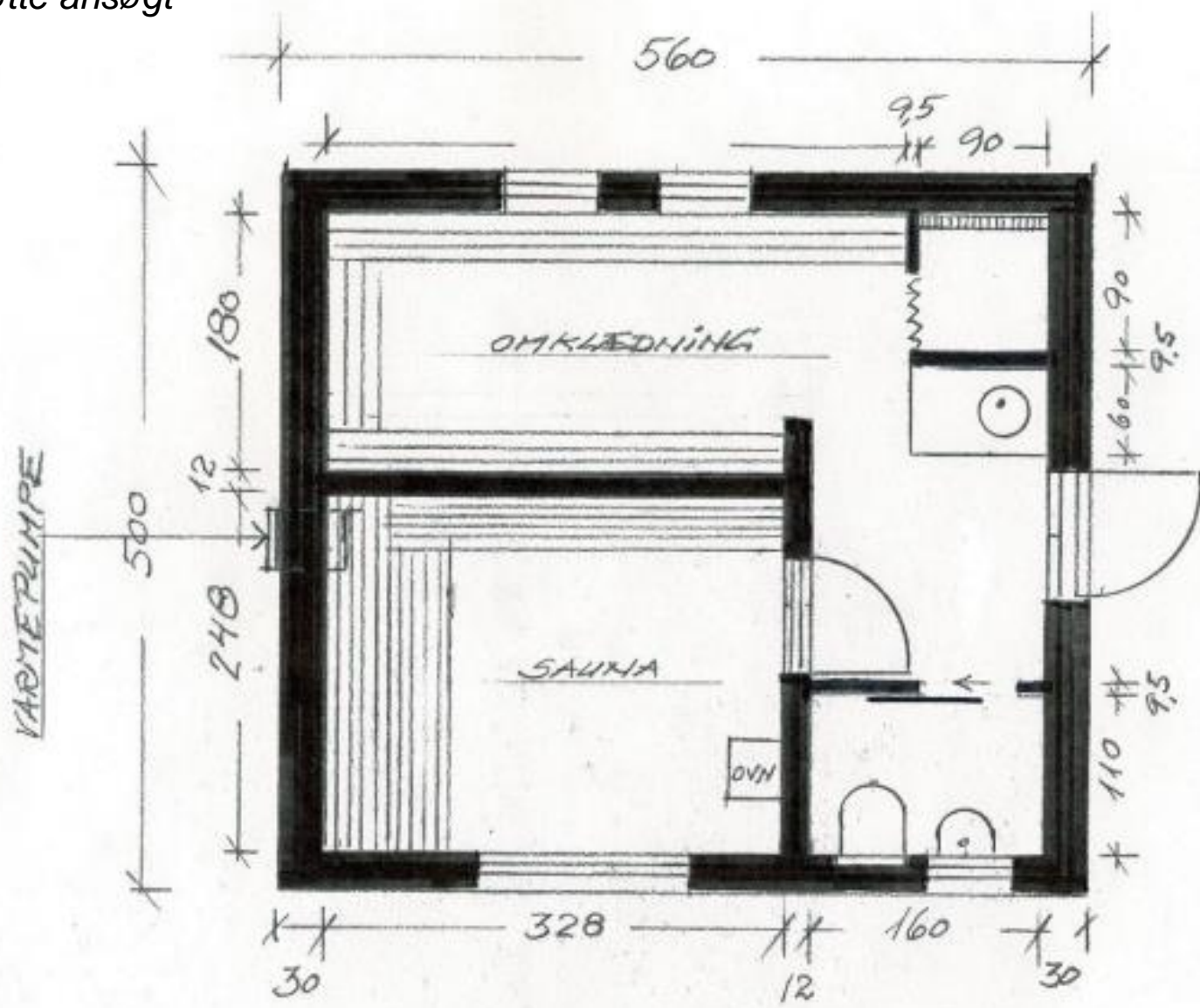




Facadetegninger fra ansøgningen, der findes bygningens samlede udformning efter tilbygning.

Tilbygningen opføres i overensstemmelse med lokalplan 268.

Omkledningsrum
opvarmes
med varmepumpe.
Særlig støtte ansøgt
hos fond.



Sikke en dejlig
sauna vi har fået
med udsigt ud
over Øresund



Bidrag fra fonde og sponsorer

Fonde: (1000 kr.)

Lokale- og
DIF/DGI's fa
Østifternes

I alt

Vi afventer fortsat svar ultimo april fra
Realdania (op til 200.000 kr.)

Sponsorer:

Sølv (kr. 25.000):

Brødrene Hartmann

TAK til alle

Autohuset Westergaard

EDC Lars Zola-Honoré

Ejendomsmægler Regine Liljengren

Finn Steffens

Bjarne Sunder

Dorthe Lemche & Hans Ulrik Paulsen

I alt kr: 160.000

Badehus: pris og finansiering

Anskaffelse: - alt incl moms

Badehus incl. sauna; 28m2	1.547.500
Skydedøre	40.000
Arkitekt	50.000
Landinspektør+ Geoteknisk	20.000
Ingeniør	16.000
Autoværn	24.000
Låsesystem	55.000
Uforudset	22.500
I alt incl. moms	1.775.000

Finansiering af badehus

v/ 225 medlem.

Badehusfonden - eget indskud jf. GF2021 v/ 200 medl.	200.000
Tilsagn fra fonde	335.000
Tilsagn fra sponsorer	160.000
25 årigt lån fra Kommunekredit	1.080.000
Finansiering i alt	1.775.000

BADEHUSFONDEN tilvejebringes således:

65 nye medlemmer betaler indskud a/kr. 1000.-	kr. 65.000
135 gamle - - - a/kr. 500.-	- 67.500
<u>Overførsel fra egenkapital</u>	<u>- 67.500</u>
I alt	kr.200.000

Og vores egenkapital vil stadig være en buffer til uforudsete udgifter:

Egenkapital pr. 01.07.2021	kr.138.354
Overføres til fond	<u>- 67.500</u>
Egenkapital efter overførsel	- 70.854
Nøgledepositum konverteret	<u>- 13.500</u>
Ny egenkapital	<u>Kr. 84.354</u>

28.september 2021
Bestyrelsen

Badehus: drift

Årligt driftbudget for lauet: (i princip budget 2023/24)

Indtægter:	v/ 225 medlem.
225 medlemmer, kontingent kr. 750,-	168.750
Indmeldelsesgebyr kr 1000,- , 20 nye medlemmer	20.000
Ventelistegebyr for 10 på venteliste	1.000
Indtægter i alt	189.750
Udgifter:	
Afdrag og forrentning af lån	52.500
El+varme incl. sauna	70.000
Vand	9.000
Rengøring	24.000
Rengøringsartikler	1.000
Reparation og vedligehold	5.000
Aktiviteter incl. best.møder	20.000
Kontorhold	1.000
Div. gebyrer og forsikringer	7.000
Udgifter i alt	189.500
<u>Resultat</u>	<u>250</u>

D A G S O R D E N

1. Valg af dirigent
2. Bestyrelsen orienterer om den aktuelle status på badehusprojektet, herunder totalt kapitalbehov og finansiering.
3. Bestyrelsen anmoder om bemyndigelse til at optage et 25 årigt lån i Kommunens låneramme på op til kr. 1.100.000 uden personlig hæftelse for medlemmerne.
4. Kassereren fremlægger revideret budget for regnskabsåret 2022/2023 til godkendelse – se vedhæftede forslag fra bestyrelsen.
5. Eventuelt.

Kommunalbestyrelsesmøde 30. marts 2022



D A G S O R D E N

1. Valg af dirigent
2. Bestyrelsen orienterer om den aktuelle status på badehusprojektet, herunder totalt kapitalbehov og finansiering.
3. **Bestyrelsen anmoder om bemyndigelse til at optage et 25 årigt lån i Kommunens låneramme på op til kr. 1.100.000 uden personlig hæftelse for medlemmerne.**
4. Kassereren fremlægger revideret budget for regnskabsåret 2022/2023 til godkendelse – se vedhæftede forslag fra bestyrelsen.
5. Eventuelt.

D A G S O R D E N

1. Valg af dirigent
2. Bestyrelsen orienterer om den aktuelle status på badehusprojektet, herunder totalt kapitalbehov og finansiering.
3. Bestyrelsen anmoder om bemyndigelse til at optage et 25 årigt lån i Kommunens låneramme på op til kr. 1.100.000 uden personlig hæftelse for medlemmerne.
4. Kassereren fremlægger revideret budget for regnskabsåret 2022/2023 til godkendelse – se vedhæftede forslag fra bestyrelsen.
5. Eventuelt.

Skodsborg Vikingelaug

	200 medl. Nuv. Budget 1.7.22-30.6.23	225 medl. Rev. Budget 1.7.22-30.6.23	
INDTÆGTER			
Kontingenter	150.000	168.750	
Indmeldelsesgebyr	6.000	25.000	fra 25 medlemmer udover 200
Ventelistegebyr	5.000	1.000	10 på liste
"STRANDRENS"	0	0	
I alt	161.000	194.750	
UDGIFTER			
Husleje, nuv. Baderum	12.000	8.150	Lejemål ophører pr. 1. nov - hvis kommunen accepterer
Renter og afdrag på lån	30.000	48.125	Ydelse begynder pr. 1. aug. - fuldt års ydelse = 52.500
El og vand	70.000	75.000	Baseret på nyt badehus 1. okt. og dermed eget forbrug derfra
Medlemsaktiviteter	15.000	18.000	
Anskaffelser og vedligehold	10.000	5.000	
Rengøring	24.000	24.000	
Rengøringsartikler	2.000	1.000	
Kontorhold	2.500	1.000	
Bestyrelsesmøder	2.000	2.000	
Geb. DB, MP, ONE.COM	3.000	2.900	
Repr. & delt. i VID-møde	500	500	
Forsikringer	0	4.100	
Over/underskud byggeregnskab	0	0	
I alt	171.000	189.775	
	BUDGETTERET	BUDGETTERET	
	OVERSKUD	OVERSKUD	
	-10.000	4.975	

Forudsætninger for budget 22/23:

Badehus indvies 01/10 2022

225 medlemmer

Medlemskontingent: kr. 750 årligt

Ventelistegebyr: kr. 100 årligt (10 på liste)

Der optages et 25 årigt realkreditlån kr. 1.080.000 ydelse starter 1. aug.

D A G S O R D E N

1. Valg af dirigent
2. Bestyrelsen orienterer om den aktuelle status på badehusprojektet, herunder totalt kapitalbehov og finansiering.
3. Bestyrelsen anmoder om bemyndigelse til at optage et 25 årigt lån i Kommunens låneramme på op til kr. 1.100.000 uden personlig hæftelse for medlemmerne.
4. Kassereren fremlægger revideret budget for regnskabsåret 2022/2023 til godkendelse – se vedhæftede forslag fra bestyrelsen.
5. Eventuelt.



Aft'nens møde er forbi, og til slut da siger vi:

- *tak til vores dirigent, som altid fin og kompetent*
- *tak til jer der gjord' det nemt, ingen nævnt og ingen glemt*